

Кому: **ООО «МСК-Строй»**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество) - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

**Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 74**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию № 31

Дата 14.07.2017 г.

58-RU58505302-73-2016

**I. Администрация Бессоновского района Пензенской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**30-ти квартирный 3-х этажный 2-х подъездный жилой дом по ул. Сиреневая, 10 в с. Бессоновка**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Сиреневая, 10 д**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **58:05:0060502:16**

строительный адрес:

**Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Сиреневая, 10**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **73**, дата выдачи, **11.07.2016** года

орган, выдавший разрешение на строительство: **Отдел градостроительства администрации Бессоновского района**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>6727,49</b>	<b>6727,49</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>6727,49</b>	<b>6727,49</b>
Общая площадь	кв. м	<b>1304,9</b>	<b>1304,9</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	—	—	—
Количество помещений	—	—	—
Вместимость	—	—	—
Количество этажей	—	—	—
в том числе подземных	шт.	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	—	—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	шт.	—	—
Материалы стен	—	—	—
Материалы перекрытий	—	—	—
Материалы кровли	—	—	—
Иные показатели	—	—	—
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1111,32</b>	<b>1111,32</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>146,84</b>	<b>146,84</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных	шт.	—	—



Количество секций		2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	секций	30/1111,32	30/1111,32
1-комнатные	шт./кв. м	24/758,52	24/758,52
2-комнатные	шт./кв. м	6/352,8	6/352,8
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	шт./кв. м	1158,06	1158,06
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	кв. м	—	—
Лифты		—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	шт.	Ленточный с монолитным ж/б фундаментным поясом из тяжелого бетона В15	Ленточный с монолитным ж/б фундаментным поясом из тяжелого бетона В15
Материалы стен	—	Панели ТИМОФРТ t=400 мм	Панели ТИМОФРТ t=400 мм
Материалы перекрытий	—	Многослойные ж/б плиты = 220 мм	Многослойные ж/б плиты = 220 мм
Материалы кровли	—	Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели	—	—	—

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	—	—	—
Производительность	—	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	—	—	—
Лифты	—	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	шт.	—	—
Материалы стен	—	—	—
Материалы перекрытий	—	—	—
Материалы кровли	—	—	—
Иные показатели	—	—	—

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	—	—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	—	—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	—	—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	—	—	—
Иные показатели	—	—	—

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	—	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	кВт*ч/м2	—	—
Заполнение световых проемов	—	—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 28.06.2017 года, кадастровый инженер Теплякова Е.В., квалификационный аттестат № 58-16-400



Начальник отдела градостроительства,  
главный архитектор района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.А. Шаломович

(расшифровка подписи)

« 14 » июля 2017 г.  
М.П.